

ベルドミール駅西 202

敷金礼金なしの広々物件！サンルームあり！

雨の多い北陸には大変嬉しいサンルーム付き！周辺環境良好！キッチン、洗面台は新品に交換済み！！エアコン2台付きで無駄な費用を抑えられます！床も新品に張替えてあります！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2, 992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス65,892円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2か月礼金1か月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / プロパンガス / 南向き / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / バルコニー・ベランダ

近隣情報

わかさ内科クリニック：630m アル・プラザ金沢：1100m
ファミリーマート：600m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目4番地8
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎前徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(DK6.7帖,洋7.5帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	59.94㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月14日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%