

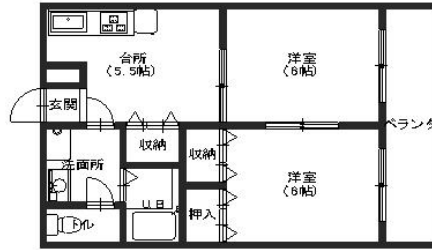
ディアコート諸江 105

敷金・礼金0！インターネット無料です！！

割出駅の近くで金沢駅にもアクセス良し！トランクルーム付きなので、スタッドレスタイヤの保管も困りませんね。全室洋室の使いやすい間取りです。キッチンも広めなので、お料理好きの方にもオススメです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス58,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 2025.4.27解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

物件概要

近隣情報
なかのクリニック：500m アルプラザ：2000m
ファミリーマート：750m

所在地	石川県金沢市諸江町下丁454 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6帖,K5.5帖)
専有面積	40.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%