

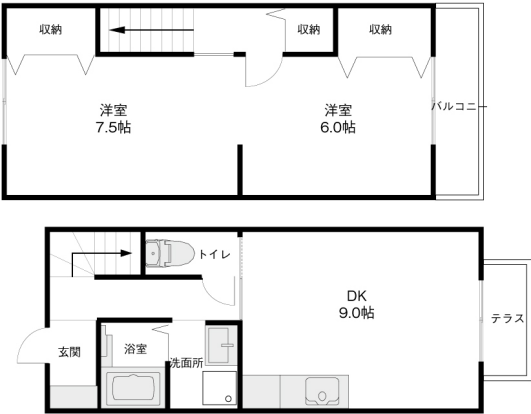
カーサ・51A

[ゼロリノッタ] 初期費用 0 円で入居可能！
金沢市畝田のファミリー向け 2DK！シェルフリー（可動棚）付のお部屋
です！棚は組み合わせをカスタマイズできます！バス便の良い金石街道も
すぐ近くなので通勤にも便利です。スーパーやコンビニ近く！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0円？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0円無料	0円無料
礼金	0円無料	0円無料
初月家賃	0円無料	0円無料
退去時清掃費用	0円無料	0円無料
鍵交換費用	0円無料	—
仲介手数料	0円無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0円無料	—

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / ゼロ R e n o t t a システム利用料3,718円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期違約金あり(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 専用庭 / メゾネット / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田中1丁目137-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋7.5帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	59.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

金沢西病院 : 1408m 大阪屋ショッピング : 686m ローソン : 561m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年4月19日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%