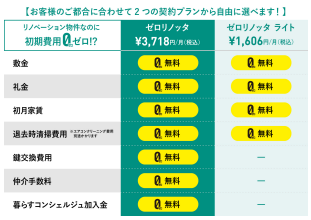
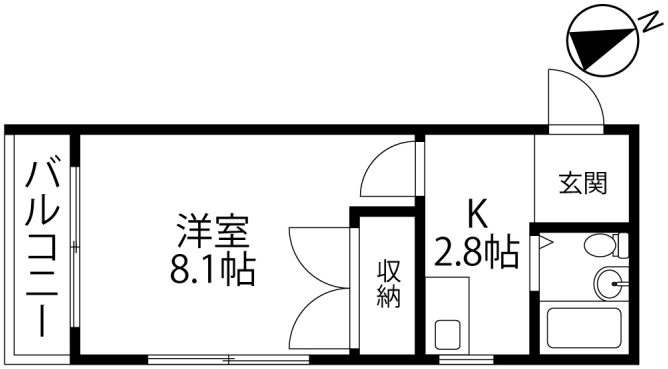
GARBO 305

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！リノベーション！
バス・トイレ別・シェルフリー・天井はダウンライトにリノベーション2024.4.24入居可能予定！インターネット無料で契約日よりご利用いただけます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／プロパンガス／南向き／インターネット無料／インターネット対応

近隣情報	◎四位例内科クリニック：500m ◎マルエーｍｉｎｉ野町店：615m ◎ファミリーマート金沢泉本町店：518m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 45 分バス停 野町徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1986年09月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(K2.8帖,洋8.1帖)
専有面積	22.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年4月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\35,000
共益費	\4,500
駐車料	\6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ その他月額費用6,996円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●法人契約の場合：敷金２ヶ月●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

crasco
横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%