

# サーパス伏見台 401

インターネット無料！独立洗面台もございます  
システムキッチン・追焚機能付き・全室エアコン付き充実の設備



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |          |
|-----|----------|
| 家賃  | ¥135,000 |
| 共益費 | -        |
| 駐車料 | -        |
| その他 |          |

## 初期費用

|       |   |
|-------|---|
| 敷金    | 2ヶ月                                       |
| 礼金    | 2ヶ月                                       |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                  |
| その他   | -   |
| 入居条件  | 2022.4.13解約予定 準管理 連帯保証人必須 駐車場1台込み(敷地内17番) |
| 特約    | -   |

## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / インターホン / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン

## 物件概要

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市伏見台2丁目6-10                   |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸本線/金沢駅バス停 伏見台徒歩3分                |
| 建物種別      | 賃貸マンション                            |
| 施工 / 構造   | 2001年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)         |
| 階建 / 総戸数  | 9階建(4階部分)                          |
| 間取り       | 4LDK(LDK16.7帖,和6帖,洋5.5帖,洋6.8帖,洋6帖) |
| 専有面積      | 81㎡                                |
| 契約形態      | 普通借家2年                             |
| 入居日       | 即入居可                               |
| 部屋向き      | 南                                  |

近隣情報

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2022年9月26日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |