プライマリーハウス 105

オール電化で経済的! 新婚さんにもおすすめの間取りです!







設備項目

システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座 /TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/トランクルーム/オール電化/バル コニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / カウンターキッチン

近隣情報

三治整形外科クリニック: 1351m 大阪屋ショップ 近岡店: 633m ファミリーマート金沢大河端町店: 1015m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市直江北1丁目205			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 近岡徒歩4分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	2001年09月/軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(洋6.8帖,LDK12帖)			
専有面積	45.78㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年1月中旬			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥58,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥3,300					
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320 円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み)					
入居条件	こちらの物件は積水八ウスの賃貸住宅シャーメゾンで す					
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)					



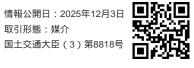
GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%