

COLORER (クロレ) 202

ゼロ賃！インターネット使用料無料！家賃1ヶ月無料！
リノベーションされたお部屋です！ご予算を抑えたい単身者の方に非常に
オススメ！24時間営業スーパー、コンビニ徒歩圏内で大変便利な立地で
す！ 写真は303号室のもの



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／プロパンガス／南向き／インターネット無料／オートロック／防犯カメラ／宅配ボックス	
近隣情報	金沢西病院：856m マックスバリュ：453m セブンイレブン：157m

物件概要	
所在地	石川県金沢市若宮町ホ6
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年01月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2.5帖)
専有面積	21.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥28,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ライフあんしんプラス34,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●短期違約金あり(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分) ●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません。 ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月2日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%