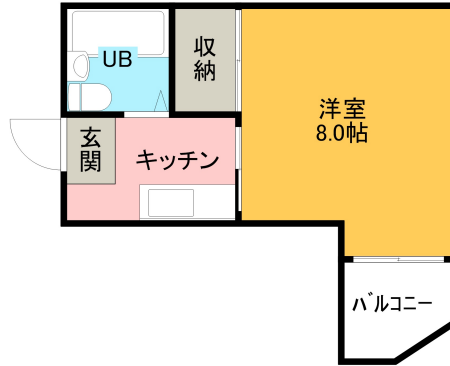


# 三恵ビル502

敷金・礼金無し！  
金沢の中心地に位置する物件で、各方面へアクセス良好！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥27,000                          |
| 共益費 | ¥3,000                           |
| 駐車料 | -                                |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |                  |
|---------|------------------|
| 敷金      | -                |
| 礼金      | -                |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月            |

|     |   |
|-----|---|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料33,300円(税込み) |
|-----|---|

|      |   |
|------|---|
| 入居条件 | 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.5.31解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|---|

|    |   |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

## 設備項目

温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー  
・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / 室内洗濯機置場

## 物件概要

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市十間町57                    |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩17分バス停 町民文化館徒歩5分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                        |
| 施工 / 構造   | 1985年10月 / 鉄骨造                 |
| 階建 / 総戸数  | 5階建(5階部分)                      |
| 間取り       | 1K(洋8帖,K2帖)                    |
| 専有面積      | 22.19㎡                         |
| 契約形態      | 普通借家2年                         |
| 入居日       | 即入居可                           |
| 部屋向き      | 南                              |

近隣情報

きむら尾張町クリニック: 306m 金沢名鉄丸越百貨店: 473m  
セブン - イレブン金沢大手町店: 250m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |