Awesome garden (オーサム ガーデン) 306

エレベーター付き! 省エネルギー性能に優れた Z E H賃貸住宅!









設備項目

システムキッチン / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / 南向き / 宅配ボックス / オール電化 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / コンロ2口以上 / カウンターキッチン / 床下収納 / トランクルーム

近隣情報

アルプラザ金沢: 700m セブンイレブン: 382m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江2丁目14番21号			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩7分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造				
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)			
間取り	2LDK(LDK15.7帖,洋6.4帖,洋6.1帖)			
専有面積	71 m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月上旬			
部屋向き	南			

月額賃料							
家賃	¥135,000						
共益費	¥8,700						
駐車料	¥8,800						
その他	町費700円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)						
 初 期 費 用							
敷金	-						
礼金	1ヶ月						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	-						
その他	ハウスクリーニング費90,200円(税込み)						
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンで す						
特約	保証会社らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし						

情報公開日:2025年11月3日

取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%