

Awesome garden (オーサム ガーデン) 106

オール電化・インターネット無料で経済的です
ZEH仕様 (太陽光発電・搭載容量2.0kW/各世帯)



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|------------------------------------|
| 家賃 | ¥91,000 |
| 共益費 | ¥8,700 |
| 駐車料 | ¥8,800 |
| その他 | 町費700円/シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 91000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 100,100円 |

| | |
|-----|----------------------|
| その他 | クリーニング費用79,200円(税込み) |
|-----|----------------------|

| | |
|------|---------------------------|
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです |
|------|---------------------------|

| | |
|----|---|
| 特約 | 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし 短期違約金有(1年未満の解約で家賃の1ヶ月分) |
|----|---|

設備項目

システムキッチン/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/南向き/宅配ボックス/オール電化/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/コンロ2口以上/カウンターキッチン/ウォークインクローゼット/トランクルーム/オートロック

| | |
|------|--|
| 近隣情報 | 浦田クリニック：583m アルプラザ金沢：700m ファミリーマート：423m |
|------|--|

物件概要

| | |
|---------|----------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市北安江2丁目14番21号 |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩15分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工/構造 | |
| 階建/総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK14.6帖,洋6.4帖) |
| 専有面積 | 52.85㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年8月中旬 |
| 部屋向き | 南 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |