

Awesome garden (オーサムガーデン) 105

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！

ZEH仕様（太陽光発電・搭載容量2.0kW/各世帯）/オール電化（エコキュート）/インターネットWi-Fi無料



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥89,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥8,800
その他	町費700円/シャーメゾンライフSUPPORT24880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	178000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	室内クリーニング費用68,200円(税込み)
入居条件	
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

システムキッチン/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/南向き/宅配ボックス/オール電化/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/コンロ2口以上/カウンターキッチン/ウォークインクローゼット/トランクルーム/オートロック

近隣情報

浦田クリニック：583m アルプラザ金沢：700m
ファミリーマート：423m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目14番21号
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.5帖)
専有面積	42.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%