

# Awesome garden ( オーサム ガーデン ) 101

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。  
ZEH仕様（太陽光発電・搭載容量2.0kW/各世帯）/オール電化（エコキュート）/インターネットWi-Fi無料



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
システムキッチン/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/宅配ボックス/オール電化/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/コンロ2口以上/カウンターキッチン/床下収納/トランクルーム/オートロック	
近隣情報	アルブラザ金沢:700m セブンイレブン:382m

物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江2丁目14番21号
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2022年07月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.8帖)
専有面積	43.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥91,000
共益費	¥8,000
駐車場	¥8,800
その他	シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)



GO賃貸・金沢けやき通り店/920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年1月31日  
取引形態:媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%