

フローレンス21 307

粟津駅すぐ目の前の好立地物件 単身者向け1Kマンション！
オール電化物件なので毎月の光熱費が抑えられます！学生さんや駅を利用する方におすすめ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,000
その他	町費300円 / 定額水道料3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	退去時クリーニング費用35,000円(税込み)
入居条件	火災保険家主指定有り 写真の家電はついておりません
特約	1年未満の解約で家賃1ヶ月分の違約金有り

設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応

物件概要

所在地	石川県小松市符津町井2 - 12
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 粟津駅徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(K3.5帖,洋7.5帖)
専有面積	26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月下旬
部屋向き	北

近隣情報

小松市民病院分院: 266m Aコープ: 235m ローソン: 71m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月13日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%