

IDEAL NORTH 403

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
お好みの色に壁を塗ったり、拘りの床材を貼ったりと、ご入居者様ご自身
でお部屋をカスタマイズするDIY可能なお部屋です



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！

リノベーション物件なのに

初期費用0円！

ゼロリノッタ

¥3,718円(税込)

ゼロリノックライト

¥1,606円(税込)

敷金

0円

0円

0円

0円

0円

礼金

0円

0円

0円

0円

0円

初月家賃

0円

0円

0円

0円

0円

退去時清掃費用

0円

0円

0円

0円

0円

鍵交換費用

0円

0円

0円

0円

0円

仲介手数料

0円

0円

0円

0円

0円

暮らすコンシェルジュ加入金

0円

0円

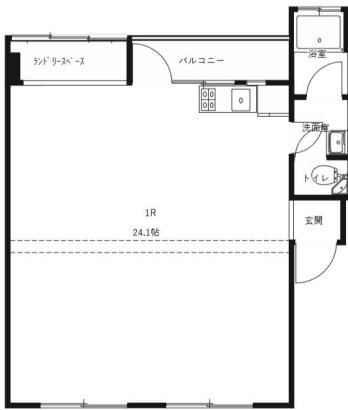
0円

0円

0円



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / 室内洗濯機置場 / バルコニー・ベランダ

わかばクリニック: 1007m² コープいしかわコープおおぬか: 574m² ローソン: 447m²

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1971年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋24帖)
専有面積	46.93m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料

¥43,000

家賃	¥43,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	R L Support System + M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期違約金（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年未満家賃の1ヶ月分） 家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り
----	---

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%