

グランコート 彩 205

ホテルライク仕様！エントランスオートロック付き
金沢駅徒歩圏内！インターネット（Wi-Fi）無料！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥76,000
共益費	¥7,000
駐車料	-
その他	町費500円 / ゴミ回収費990円(税込み) / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	152000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) / ハウスクリーニング費55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金額です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とします。

設備項目

IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

林病院 : 400m ひまわりチェーン : 500m ローソン : 100m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉2丁目6番2号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋9.8帖)
専有面積	34.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月25日
取引形態：媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%