# Feliz 201

追い炊き機能付き浴室！浴室乾燥機付き
インターネット無料（有線）！

## 間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \67,000 |
| 共益費 | \3,200 |
| 駐車料 | \12,000 |
| その他 | 町費600円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 67000円 |
| 礼金 | 134000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み)<br>ハウスクリーニング費73,700円(税込み) |
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです |
| 特約 | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。<br>保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。 |

## 設備項目

システムキッチン／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オートロック／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／カウンターキッチン

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | - |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市長土塀2丁目15－8 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 15 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | |
| 階建／総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK10.9帖,洋3.5帖) |
| 専有面積 | 39.33㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年9月中旬 |
| 部屋向き | 不明 |

crasco

情報公開日：2025年9月5日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |