

アリストプライムタワー金沢 1107

金沢駅徒歩圏内！分譲賃貸マンションです！
金沢市本町エリアのオール電化で光熱費も抑えられます！



設備項目

システムキッチン / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / バイク置き場 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / カウンターキッチン

林病院 : 238m マルエー元菊 : 800m ファミリーマート : 96m

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目4 - 15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2009年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	19階建(11階部分)
間取り	3LDK(LDK13帖,和5帖,洋6帖,洋5帖)
専有面積	74.06㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥150,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	消臭抗菌・住宅保険料は、暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 2025年4月20日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%