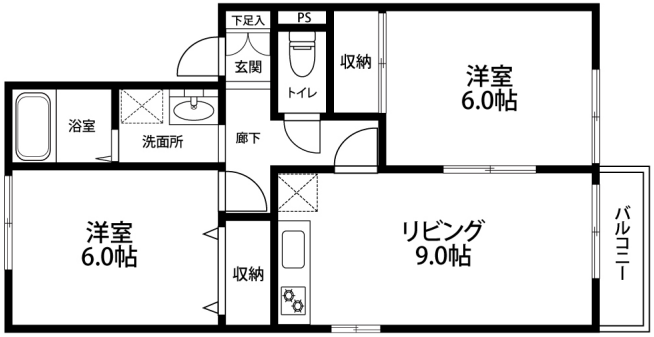
ア・ラ・ベル・エトワール B105

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市割出のファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。トランクルーム付きで、タイヤの収納などにも困りませんね。国道８号線へアクセス良好！多方面への通勤に便利です






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎中央病院：1013m ◎アルビス：1000m ◎デイリーヤマザキ：327m

物件概要

所在地	石川県金沢市割出町644－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩１分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1997年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	50.02㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\53,000
共益費	\3,500
駐車料	\6,600
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	58,300円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料66,400円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026/11/22解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%