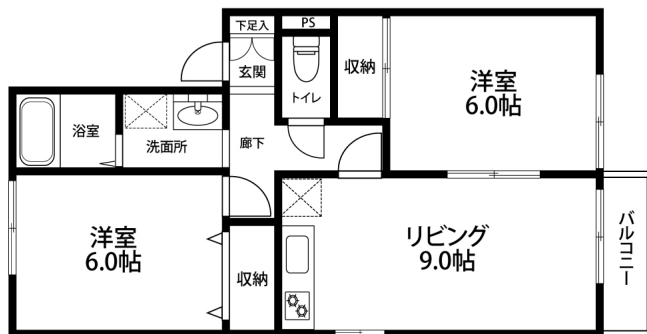


# ア・ラ・ベル・エトワール B105

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
金沢市割出のファミリー向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。トランクルーム付きで、タイヤの収納などにも困りませんね。国道8号線へアクセス良好！多方面への通勤に便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報	中央病院: 1013m アルビス: 1000m デイリーヤマザキ: 327m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市割出町644 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	50.02㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス65,620円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2024.10.9解約
特約	-



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月1日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%