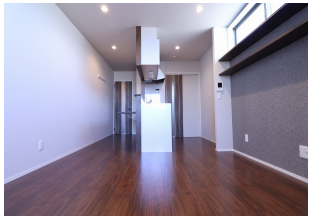
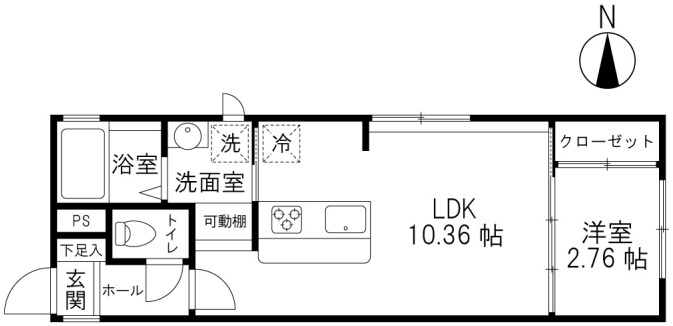
フェリーチェ（南新保） 201

閑静な住宅街にございます１ＬＤＫ物件！
インターネット無料設備、宅配ＢＯＸも付いている単身物件になります。
８号線へのアクセスも良好ですよ！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\58,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,850
その他	水道料3,300円

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	63,800円
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	連帯保証人要●2024.11.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／防犯カメラ／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎林胃腸科外科医院：966m ◎業務スーパー：917m ◎デイリーヤマザキ：320m

物件概要

所在地	石川県金沢市南新保町ハ26番地
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2019年03月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.3帖,洋2.7帖)
専有面積	32.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	不明

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%