

# フェリーチェ (南新保) 201

閑静な住宅街にございます1LDK物件！  
インターネット無料設備、宅配BOXも付いている単身物件になります。  
8号線へのアクセスも良好ですよ！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,850
その他	水道料2,750円
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	連帯保証人要 法人契約の場合は敷金・礼金2ヶ月ずつ 2024.11.20解約
特約	-

設備項目	
IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン	
近隣情報	林胃腸科外科医院: 966m 業務スーパー: 917m デイリーヤマザキ: 320m

物件概要	
所在地	石川県金沢市南新保町八26番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/磯部駅徒歩 13分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2019年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.3帖,洋2.7帖)
専有面積	32.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	不明

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月1日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%