

ラ・セーヌ駅西 302

敷金・礼金0！商業施設近く、西念エリアのマンションタイプです
共益費・駐車代込！リビング10帖・洋室7帖と広さも十分にございます
。コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内と周辺環境良好です！
！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	-
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス53,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュミドルに含む・法人契約の場合は敷金2ヶ月となります。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / プロパンガス / 南向き / TVモニター付きインターホン

近隣情報

林形成外科病院：162m アルブラザ金沢：600m
ファミリーマート：213m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念2丁目32-2
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋7帖)
専有面積	35.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月9日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%