

# NOOK M16 306

礼金・仲介手数料、鍵交換代、賃料1ヵ月無料！

ペット飼育可能（小・中型犬・猫）！なんとこの物件、仲介手数料無料なんです！ペットのシャワールームもあるのでお散歩帰りにも便利です。（ペット飼育の場合は定期借家契約です）



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |  |
|-----|--|
| 家賃  | ¥29,000  |
| 共益費 | ¥4,000   |
| 駐車料 | ¥6,600   |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | -        |

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス

近隣情報

ふるさわ内科クリニック : 450m  
 スーパーマーケットパロー押越店 : 400m  
 ローソン金沢押野小学校前店 : 230m

## 物件概要

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市八日市1丁目144番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/押野駅徒歩 16分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション           |
| 施工 / 構造   | 1990年08月 / 鉄骨造    |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(3階部分)         |
| 間取り       | 1K(K3帖,洋6帖)       |
| 専有面積      | 25.85㎡            |
| 契約形態      | 普通借家2年            |
| 入居日       | 即入居可              |
| 部屋向き      | 西                 |

|      |   |
|------|---|
| その他  | -   |
| 入居条件 | 保証人不要・代行 住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) ペット飼育時、定期借家契約、敷金2ヵ月 |
| 特約   | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須                         |

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
 MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月24日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |