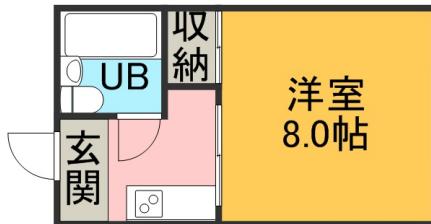


# ハイムアイランド 202

[ゼロ賃] 敷金礼金0円！初月賃料1ヶ月無料！  
金沢駅西エリアの単身者向けの物件です。国道8号線や、バス便の良い金石街道にもアクセス良好で通勤にも便利です。24時間営業のマックスバリュ近くでお買い物にも便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院: 397m マックスバリュ: 369m セブンイレブン: 556m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北町乙81
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	21.48m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

家賃	¥24,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円
その他	クラスコギャラント 初回保証料33,600円(税込み)
入居条件	短期違約金あり（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分） 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.10.5解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%