パークサイト玉川 404

オール電化の分譲マンション！
分譲賃貸で管理人もいて安心できますね！オール電化なのでランニングコストも抑えることができます！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\85,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュに含む。●法人契約の場合は礼金２ヶ月。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

IHクッキングヒーター／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターホン／エアコン付き／オール電化／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／南向き／カウンターキッチン／システムキッチン／TVモニタ付きインターホン／照明器具

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：639m ◎カジマート金沢エムザ店：700m ◎ローソン：270m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目7－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 三社徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年12月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(4階部分)
間取り	3LDK(LDK18帖,和6帖,洋5.3帖,洋6.7帖)
専有面積	77.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月28日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%