

西都ビル 101

敷金礼金0物件！大通りへのアクセス良好！

金沢市駅西本町エリアの鉄筋コンクリート造の物件です！金石街道と金沢駅までのアクセスが良く、利便性に長けた物件です！遮音性・耐震性にも優れています！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥53,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥6,600
その他	町費400円／暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス64,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.7.28解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎金沢西病院：970m ◎マックスバリュ金沢駅西本町店：453m ◎セブンイレブン：167m

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西本町5丁目6-18
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2003年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋14帖)
専有面積	41.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%