

# マーヴェラス松村 205

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
金沢市松村のオートロック完備マンション！バス便が良い金石街道近くなので、金沢駅方面へお勤めの方にもおすすめのお部屋です。スーパーやコンビニが近くお買い物にも便利です。飲食店が多く利便性の良い立地です



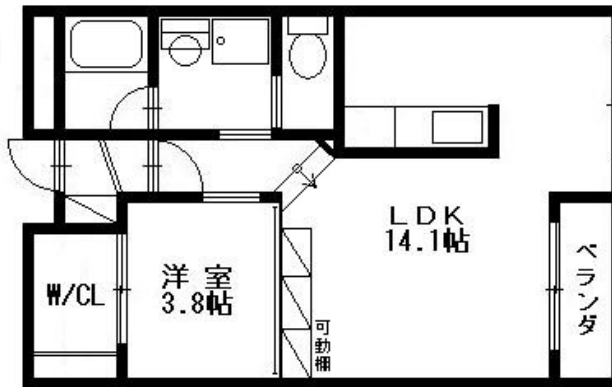
## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

村上内科 : 205m 大阪屋ショップ大徳店 : 325m  
デイリーヤマザキ : 114m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村1丁目36番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14.1帖,洋3.8帖)
専有面積	44.21㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月下旬
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス67,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.1.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%