

グレースコート 102

インターネット無料で入居したその日から使用可能です。
エアコン2基付きで快適な暮らしを 駐車場は並列2台可能です。サンルーム付きなので、雨の日のお洗濯も安心ですよ。全部屋角部屋で生活音が軽減されます。バス便が良い金石街道近く！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

金沢西病院：700m (株)大阪屋ショップ 大徳店：448m
デイリーヤマザキ：600m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南3丁目49
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江バス停徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2002年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(DK7.5帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	51.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.10.20解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月2日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%