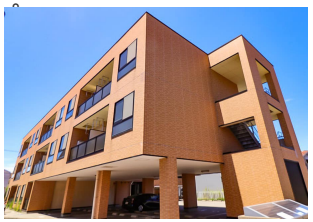
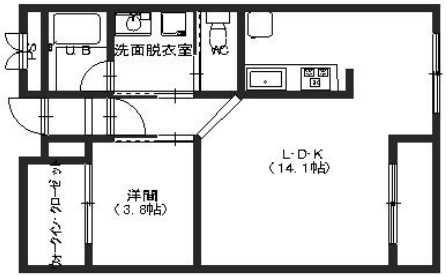
マーヴェラス松村 305

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市松村のオートロック完備マンション！バス便が良い金石街道近くなので、金沢駅方面へお勤めの方にもおすすめのお部屋です。スーパーやコンビニが近くお買い物にも便利です。飲食店が多く利便性の良い立地です。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\5,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス67,120円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む ●2025.7.20解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン

近隣情報	◎村上内科 : 205m ◎大阪屋ショップ大徳店 : 325m ◎デイリーヤマザキ : 114m

物件概要

所在地	石川県金沢市松村1丁目36番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2003年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋3.8帖,LDK14.1帖)
専有面積	44.21㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月上旬
部屋向き	南西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%