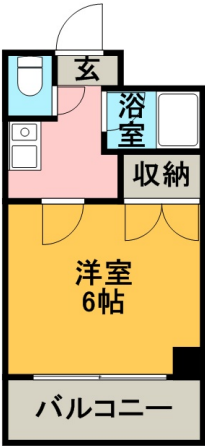


プリモ・アルナーヴァ 303

金沢市浅野本町の単身者向けのお部屋です。
リノベーション済み！スーパー（パロー）近くで、生活便が良い立地、金沢駅へも徒歩圏内です！物件横に月極駐車場もございますのでお車をお持ちの方でもおすすめです！ぜひ一度ご相談くださいませ



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥7,150
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む ●短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分、2年未満：家賃の1ヶ月分） ●F Rは家賃のみ
特約	-

設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町口155 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 乙丸徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	18.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

城北病院 : 873m パロー : 399m ローソン : 362m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%