

# ウイングカナザワ1 107

【新Wゼロ】敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！

単身の方や学生さんにおすすめの物件！広々とした収納が魅力的なオール電化1Kのお部屋で毎月の光熱費を抑えることができます！また、大通りへのアクセスも良く生活良好



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 宅配ボックス / インターネット無料

近隣情報

金沢有松病院 : 2277m MEGAドン・キホーテパーク金沢店 : 425m セブンイレブン : 737m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉6丁目37-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西泉バス停徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	28.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥6,028
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス40,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月5日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%