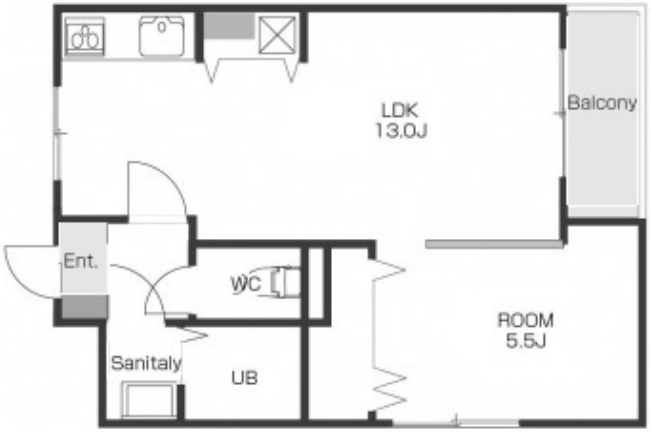
レジオン・ドヌール 102

敷金礼金不要のリノベーション賃貸！今なら初月賃料無料！
リノベーション物件。コンセプトは「オトナのクラッシックカラー」。セレクトしたのは「ワイン」。調光リモコン付ダウンライト。エアコン２基付なのも嬉しいポイントです。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\52,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋Ｓ2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス62,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.3.13解約予定●短期解約違約金あり（１年未満の解約で賃料の１ヵ月分）火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き／システムキッチン

近隣情報	◎済生会金沢病院：1399m ◎アルビス：451m ◎ファミリーマート：775m

物件概要

所在地	石川県金沢市観音堂町イ1−1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋5.5帖,LDK13帖)
専有面積	39.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%