

NBコート有松 205

オートロック・TVインターフォン付き！セキュリティ充実
泉小学校、泉中学校の校区内にある3LDK物件です！エントランス部オートロック付きで広々とした対面式のシステムキッチンがあり、追い焚き機能付きの浴室と設備が充実しております。収納が多いのも魅力ですね。



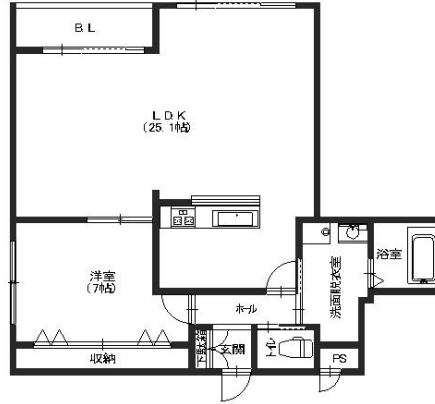
設備項目

IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／トランクルーム／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／都市ガス／システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／温水洗浄便座／照明器具／コンロ2口以上

近隣情報

金沢有松病院：951m アルビス（株） 泉が丘中央店：452m
ローソン：501m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目3-7
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2007年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK25.1帖,洋7帖)
専有面積	71.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥86,000
共益費	¥7,000
駐車場	¥6,050
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	2024年9月25日 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。 ペット飼育の場合定期借家契約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%