

# アルゼール辰口 208

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
インターネット無料・毎月の使用料0円でコスト削減 さらに連帯保証人  
不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥27,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 定額水道料2,200円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料3,300円(税込み) / ライフあんしんプラス37,530円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024.8.28退去予定
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) / 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) / 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

## 設備項目

IHクッキングヒーター / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / TVモニター付きインターホン / オール電化

## 物件概要

所在地	石川県能美市三ツ口町362
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/能美根上駅バス停 三ツ口徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

近隣情報

山口整形外科:2940m ホームセンターヤマキシ:1233m  
ローソン:878m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年10月18日  
取引形態:媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%