

# Grassematinee金沢（グラスマティネ金沢）308

ホテルライク仕様！オートロック付き！

インターネット無料（Wi-Fi搭載）『省CO2推進モデル（環境省）対象物件』太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥88,000
共益費	¥9,000
駐車料	¥9,900
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	176000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 保証委託料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	初回保証料（33,000円）は初回家賃と一緒に引き落としされます。

## 設備項目

システムキッチン / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市笠市町6番9号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 北鉄金沢駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2022年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8.8帖, K2.3帖)
専有面積	31.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年4月6日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%