

# HELENE寺町 206

早割賃貸！12/1から3月末までの賃料無料！  
新ダブルゼロ！敷金・礼金なし！インターネット無料です！金沢市中心部  
でお車が無い方でも安心です！



学生・新社会人の方へ

## 早割賃貸

3月分まで家賃が無料に!!  
今契約しても、家賃は4月からスタート!



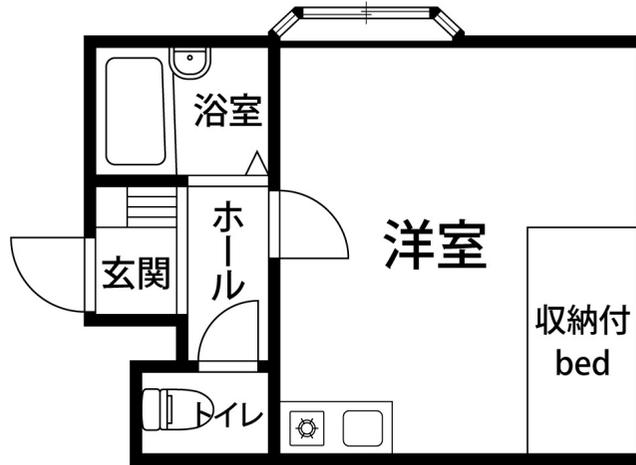
### 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / TVモニター付きインターホン / 温水洗浄便座

近隣情報

羽柴クリニック: 626m (株) マルエー 泉野店: 359m  
ファミリーマート: 297m

### 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 物件概要

所在地	石川県金沢市寺町1丁目16-6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩52分バス停 寺町1丁目徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9.1帖)
専有面積	20.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	北東

### 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / 水道料3,300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

### 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス48,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(3ヶ月未満:家賃の3ヶ月分・3ヶ月以上6ヶ月未満:家賃の2ヶ月分・6ヶ月以上1年未満:家賃の1ヶ月分)家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む。
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

# crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年4月20日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%