

# 二口町NK貸家 1

オール電化！サンルーム付 3LDK！  
駐車場 2台分付き！ロフト付で、収納も多いので、広々使えます！金沢駅も徒歩圏内で、近隣にはスーパー・コンビニがあり大変便利な立地です！



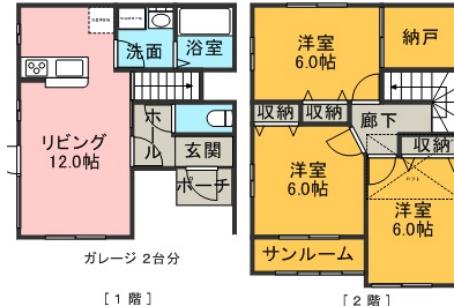
## 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / ロフト / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター

## 近隣情報

安田内科: 803m (株)マルエー 元菊店: 657m  
ファミリーマート金沢二口店: 337m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市二口町口69-3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二口徒歩 5 分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2010年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK12帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	77.02m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

## 月額賃料

¥85,000

家賃	¥85,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費600円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	93,500円
その他	クラスコギャラント 初回保証料88,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2か月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.5解約
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%