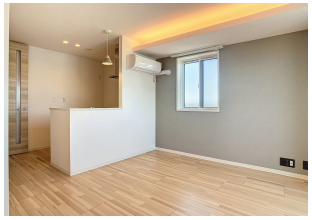
Bell Fluer 306

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
ＷｉＦｉ無料！エコジョーズで月額コストを抑えられます。シャイド55採用で騒音リスクが軽減出来ます！



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\73,000
共益費	\8,700
駐車料	\4,400
その他	町費500円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	73000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	80,300円
その他	ハススクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	２０２５．７．２５入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／ウォークイン クローゼット／エレベーター／敷地内ゴミ置き場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／プロパンガス／カウンターキッチン

近隣情報	◎南ヶ丘病院：350m ◎アルビス 明倫通り店：700m ◎ファミリーマート 野々市堀内３丁目店：500m

物件概要

所在地	石川県野々市市田尻町79番2他3筆
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 24 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9.6帖,洋5.5帖)
専有面積	37.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月下旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月8日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%