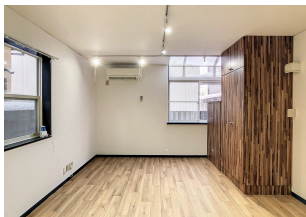
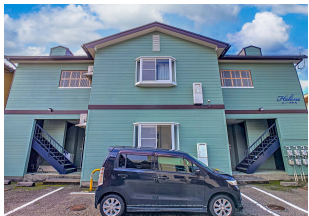


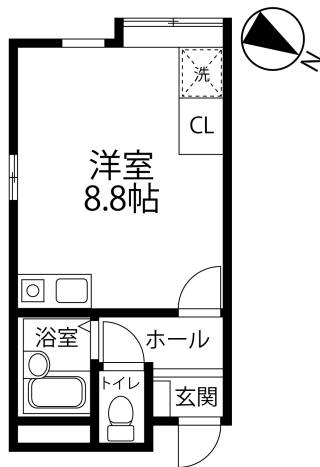
# HELENE寺町 101

敷金・礼金なし！賃料2ヶ月無料！

インターネット無料です！金沢市中心部でお車が無い方でも安心です！



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 家賃  | <b>¥27,000</b>                                                    |
| 共益費 | <b>¥3,000</b>                                                     |
| 駐車場 | -                                                                 |
| その他 | 町費500円／水道料3,300円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                                                                                 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金    | -                                                                                               |
| 礼金    | -                                                                                               |
| 仲介手数料 | <b>(家賃＋駐車場) × 消費税</b>                                                                           |
| その他   | ライフあんしんプラス42,720円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)                                           |
| 入居条件  | ●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む |
| 特約    | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須                                     |

## 設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き／プロパンガス

近隣情報

◎羽柴クリニック：626m ◎（株）マルエー ◎泉野店：359m  
◎ファミリーマート：297m

## 物件概要

|         |                                      |
|---------|--------------------------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市寺町1丁目16-6                      |
| 沿革／最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 52 分バス停 寺町1丁目徒歩 2 分 |
| 建物種別    | 賃貸アパート                               |
| 施工／構造   | 1991年07月／木造                          |
| 階建／総戸数  | 2階建(1階部分)                            |
| 間取り     | 1R(ワンルーム)(洋8.8帖)                     |
| 専有面積    | 22.7㎡                                |
| 契約形態    | 普通借家2年                               |
| 入居日     | 即入居可                                 |
| 部屋向き    | 南西                                   |

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |