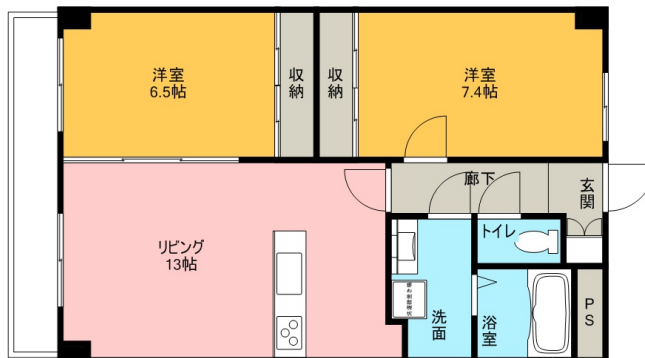


四季の街 ドゥ・モンターニュ泉 703

オートロック・シャッターガレージなどセキュリティ充実！
インターネット無料、宅配ボックスと設備も豊富！スーパー・コンビニも
近くで大変便利です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / コンロ
2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケー
ブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配
ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット対応 / インター
ネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

ヤザキ外科 : 229m マックスバリュ : 230m
セブンイレブン金沢神田 2丁目店 : 150m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉4丁目10 - 35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(7階部分)
間取り	2LDK(LDK13.6帖,洋7.4帖,洋6.5帖)
専有面積	63.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥89,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥13,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月ずつ 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.5.1解約予定
特約	居室内での石油系暖房器具の使用は禁止とする。また、乙及び入居者は善良なる管理をもって換気等結露対策を行う。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%