

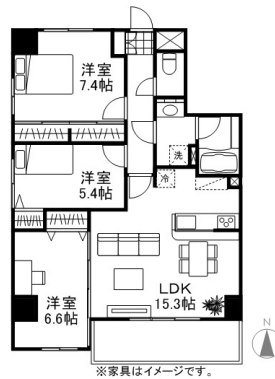
四季の街 ドゥ・モンターニュ泉 501

南向きのバルコニーで日当たり良好！インターネット無料！

中心部へのバス便も 周辺には24時間営業のスーパー、コンビニ、飲食店も豊富にあります！オートロック付き、駐車所はゲートシャッター付きで防犯に配慮されています♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥103,000
共益費	¥8,000
駐車場料	¥13,200
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料120,900円(税込み)
入居条件	●10月10日退去予定 ●法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月ずつ ●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 居室内での石油ストーブ及びファンヒーター等の灯油使用の暖房は禁止です。又、居室内における結露については、換気等を行い、ご契約者(ご入居者)様の善良なる管理をお願いします。

設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/オートロック/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エレベーター/駐車場2台以上/エアコン付き/駐輪場/インターネット対応/インターネット無料/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン/角部屋

近隣情報	ヤザキ外科:229m マックスバリュ:230m セブンイレブン金沢神田2丁目店:150m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉4丁目10-35
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2007年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	8階建(5階部分)
間取り	3LDK(洋7.4帖,洋5.4帖,洋6.6帖,LDK15.3帖)
専有面積	74.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年9月26日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%