

四季の街 ドゥ・モンターニュ泉 605

オートロック付きのRC造マンション！独立洗面台交換予定！
 中心部へのバス便も 周辺には24時間営業のスーパー、コンビニ、飲食店も豊富にあります！オートロック付き、駐車場はゲートシャッター付きで防犯に配慮されています



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

ヤザキ外科：229m マックスバリュ：230m
 セブンイレブン金沢神田2丁目店：150m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉4丁目10-35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	3LDK(洋5.9帖,洋4.8帖,洋5.7帖,LDK15.6帖)
専有面積	71.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥102,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥13,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.31解約予定 法人契約の場合敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
特約	居室内での石油系暖房器具の使用は禁止とする。また、乙及び入居者は善良なる管理をもって換気等結露対策を行う。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金19,800円(初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%