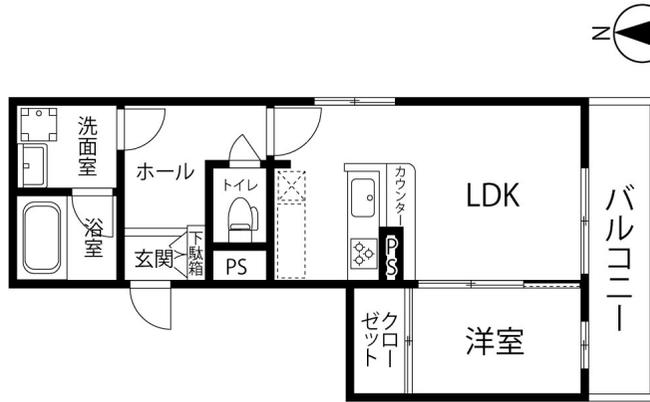


St . LiVES 金沢 102

エントランスオートロック付き！
金沢駅徒歩圏内！Wi-Fi無料！おしゃれな内装も魅力！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町4番16-1号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,和3.8帖)
専有面積	40.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車料	-
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	156000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / コンロ2口以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン	
近隣情報	竹田内科クリニック：632m (株)マルエー 元菊店：601m セブンイレブン：254m



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%