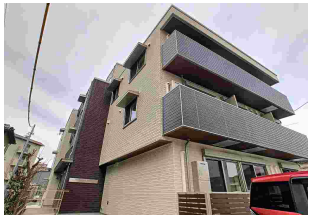
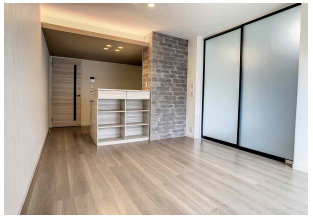
Serena Villa Heimat（セレナヴィラハイマート） 103

エントランスオートロック付き！
インターネット（Ｗｉ－Ｆｉ）無料！ゆったりした浴室も魅力！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\76,000
共益費	\6,000
駐車料	\4,950
その他	町費600円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	152000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし ●礼金1ヶ月は6月中の契約に限る（法人契約は2ヶ月）

設備項目

追い焚き機能付き／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／駐輪場／システムキッチン／室内洗濯機置場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／コンロ2口以上／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン

近隣情報	◎地域医療機構金沢病院：1704m ◎バロー金沢元町店：439m ◎ファミリーマート：346m

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町1丁目3番34号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 浅野町小学校前徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.3帖)
専有面積	41.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

情報公開日：2025年6月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%