

Grace kanoa西泉 301

ホテルライク仕様の「ジム併設型賃貸住宅」です！
宅配ボックスが付いており、不在時でも荷物を受け取れます！



月 額 賃 料	
家賃	¥99,000
共益費	-
駐車場	¥5,500
その他	町費500円 / 水道料5,000円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用84,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / コンロ2口以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン	
近隣情報	金沢有松病院：1428m MEGAドン・キホーテパーク金沢店：749m セブンイレブン：260m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西泉3丁目12番
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2022年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10.9帖,洋6.4帖)
専有面積	58.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月上旬
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%