

Eclat classe 金沢本町 105

ホテルライク仕様、エレベーター付きマンション
インターネット無料 (Wi-Fi搭載)



設備項目	
追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市本町1丁目7番29号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2022年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋9.2帖,K3.8帖)
専有面積	32.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥80,000
共益費	¥9,000
駐車場	-
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) / CATV利用料550円(税込み) / セコム利用料1,375円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	160000
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用55,000円(税込み) / 保証委託料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	初回保証料(33,000円)は初月家賃と一緒に引き落としされます



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年5月25日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%