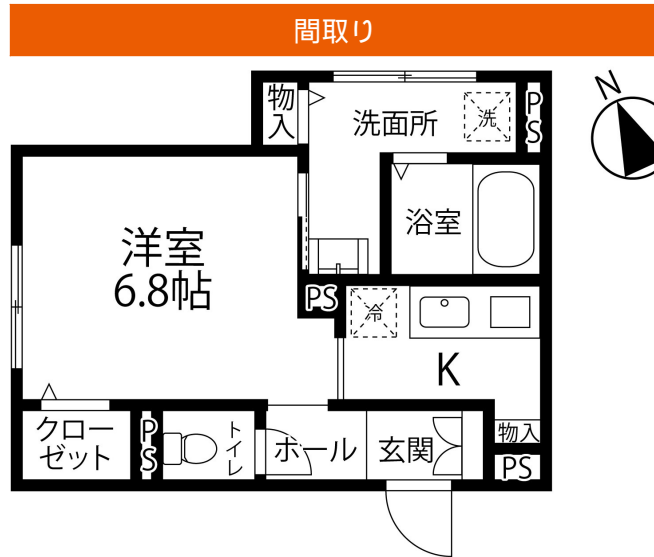


Aferis三社町 103

エントランスオートロック付き！インターネット無料
『省CO2推進モデル（環境省）対象物件』太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥73,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥8,800
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	146000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 保証委託料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / コンロ2口以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市三社町7番21号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 北鉄金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	32.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%