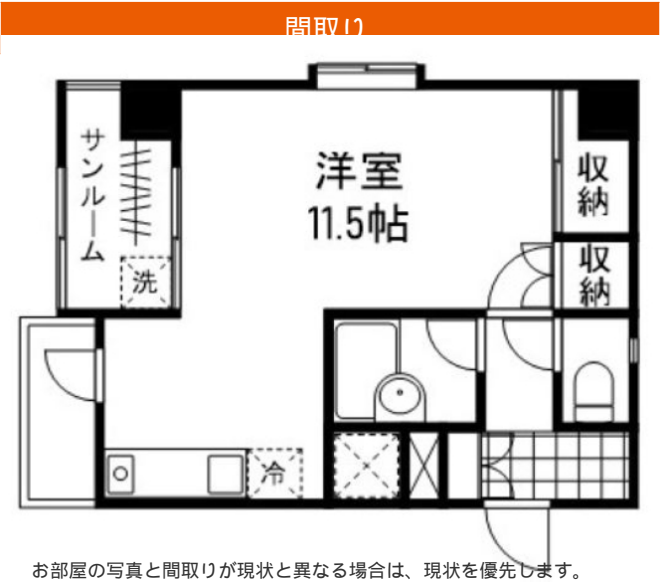


ツインフィル B201

金沢駅徒歩圏内！オール電化！Wi-Fi無料です！
全部屋角部屋設計も嬉しいですね♪RC造に加えて雨の日が多い金沢には嬉しいサンルーム付きです！



設備項目	
室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン	
近隣情報	伊藤内科医院：337m （株）マルエー 元菊店：898m セブンイレブン：291m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長土堀1丁目18 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋11.5帖)
専有面積	32.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥49,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥12,100
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス56,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約は敷金礼金1か月ずつ ●禁煙 ●別途町費有り ●家具家電付き可 (賃料 + 10000円) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	本物件において禁煙とする。喫煙によって生じた原状回復費用は全額賃借人の負担とする

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%