

ジョリセジュール元菊 102

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

金沢駅や香林坊、片町へのアクセス良好なりノベーション物件！敷金や礼金、仲介手数料も不要です！毎月のインターネット使用料も無料です！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件等に 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(税込)
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	-
仲介手数料	無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	-



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.2.26解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報	牛村歯科: 408m マルエー: 327m ローソン: 390m
------	----------------------------------

物件概要

所在地	石川県金沢市元菊町24 - 9
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中橋徒歩 4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(和8帖,洋8帖,DK7.5帖)
専有面積	55.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月15日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%