REI GRAN WEST 2G

インターネット無料！12月中の契約で賃料1ヶ月無料！
国道８号線まで車で１分とアクセス良好です。バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤にも便利です。アルプラザ金沢徒歩約６分とお買い物にも便利！飲食店も多いエリアです。

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\49,800
共益費	\4,500
駐車料	\5,500
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｍ 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	54,780円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金1.5ヶ月●喫煙不可●短期解約違約金あり（2年未満：1か月分 1年未満：2か月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.9.30解約
特約	喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／バイク置き場／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／コンロ2口以上／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎金沢病院：1600m ◎アルプラザ金沢：500m ◎ファミリーマート：500m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目14－14
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋4.5帖)
専有面積	33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%