

# BRANZ金沢 203

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市駅西エリアの単身者向けのお部屋です。金沢駅・七ツ屋駅も近く、  
 バス便の良い大通りへのアクセスも良好！スーパーやコンビニも近く、飲  
 食店も多い生活しやすい環境です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥55,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥6,000
その他	町費200円 / 水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュ Middle + S2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス65,090円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	室内禁煙 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle +Mに含む 法人契約の場合敷金2ヶ月 礼金2ヶ月 内装は同タイプの写真になります 2025.2.7解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ+S加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / コンロ2口以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン	
近隣情報	城北病院：800m アルプラザ金沢：1000m ファミリーマート：550m

物件概要	
所在地	石川県金沢市七ツ屋町18
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2021年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.7帖)
専有面積	27.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月下旬
部屋向き	北西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月6日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%