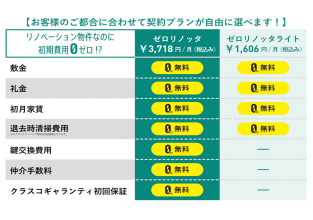
シャルマン高千穂 202

ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
初期費用を抑えて入居可能なリノベーション物件。毎月のインターネット利用料無料で入居した時から利用可能です！お車２台お持ちの方のため列区画もございます。





【お客様のご都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ￥3,718円/月（税込み）	ゼロリノッタライト ￥1,606円/月（税込み）
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ初回保証	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／プロパンガス／南向き／浴室乾燥機／駐輪場

近隣情報	◎金沢西病院：1226m ◎大阪屋ショップ：448m ◎セブンイレブン：236m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東1丁目43－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53.48㎡
契約形態	
入居日	即入居
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\57,000
共益費	\4,500
駐車料	\4,400
その他	ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料（課税対象）3,718円(税込み)／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋Ｍ（課税対象）3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	62,700円
その他	インターネット初回事務手数料（課税対象）11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.5.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%